

Årsrapport 2023

# Paradis Tennisklubb

Vilhelm Bjerknes' vei 20  
5081 BERGEN

Organisasjonsnummer: 984640706

# Paradis Tennisklubb

	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>DRIFTSINNETEKTER</b>			
Baneleie	1	4 017 595	2 902 354
Kurs- og treningsavgifter	1	5 977 803	5 124 298
Kontingenter/medlemskap	1, 2	483 157	462 950
Sponsorinntekter	1	38 569	190 000
Tilskudd	1	1 341 688	1 493 486
Andre inntekter	1	1 278 680	1 503 197
<b>SUM DRIFTSINNETEKTER</b>		<b>13 137 492</b>	<b>11 676 285</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Varekostnad	3	616 215	516 419
Personalkostnad	4	5 930 765	5 344 532
Avskrivning varige driftsmidler	5	945 230	862 822
Annen driftskostnad	6	3 802 477	4 137 389
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>11 294 687</b>	<b>10 861 162</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 842 805</b>	<b>815 123</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekter	7	125 195	70 470
Rentekostnader og gebyr	8	800 428	709 082
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>-675 233</b>	<b>-638 613</b>
<b>RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 167 572</b>	<b>176 511</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 167 572</b>	<b>176 511</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til annen egenkapital		1 167 572	176 511
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 167 572</b>	<b>176 511</b>

# Paradis Tennisklubb

	Note	2023	2022
<b>BALANSE</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Idrettsanlegg	5	15 836 291	16 666 473
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5	1 004 565	162 550
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		<b>16 840 856</b>	<b>16 829 023</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		6 250	0
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<b>6 250</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>16 847 106</b>	<b>16 829 023</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	3	301 896	130 388
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		1 005 586	418 225
Andre fordringer	9	645 862	382 531
<b>SUM FORDRINGER</b>		<b>1 651 447</b>	<b>800 756</b>
Bankinnskudd og lignende	7	5 570 897	7 454 339
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 524 240</b>	<b>8 385 483</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 371 346</b>	<b>25 214 506</b>

# Paradis Tennisklubb

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Egenkapital	10	5 808 323	4 640 750
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Evigvarende lån Grieg	11	500 000	500 000
Lån fra stiftelsen Anna Jepsens Minde	12	2 250 000	2 550 000
Langsiktig banklån	8	12 000 000	13 500 000
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>14 750 000</b>	<b>16 550 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Neste års avdrag langsiktige lån	8, 12	1 800 000	1 800 000
Kortsiktig gjeld	13	2 013 023	2 223 756
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>3 813 023</b>	<b>4 023 756</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>18 563 023</b>	<b>20 573 756</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 371 346</b>	<b>25 214 506</b>

Bergen,  
Styret for Paradis Tennisklubb

Olav Sæbjørn Hustad  
Styrets leder

Jon Henrik Bruvoll  
Nestleder

Lina Thorsnes Egeland  
Styremedlem

Elisabeth Ellingsen  
Styremedlem

Birgitte Teglgaard Jørgensen Jens Fredrik Jersin Sylvester-Jensen  
Styremedlem

Susanne Døsvig Søderstrøm  
Styremedlem

Silje Michelsen Sørtveit  
Styremedlem

Mark Fredrik Ellevåg  
Daglig leder

# Paradis Tennisklubb – Årsregnskap 2023

## NOTER

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er avlagt i samsvar med Regnskapslovens regler for små foretak.

### 1 Inntekter

Kontingenter faktureres for kalenderår og inntektsføres det året de gjelder. Kurs- og treningsavgift, baneleie, inntekter fra turneringer og lignende inntektsføres i den perioden aktiviteten utføres. Tilskudd inntektsføres i den perioden de gjelder. Mva-kompensasjon og lignende inntektsføres når pengene mottas.

### 2 Medlemmer

Paradis Tennisklubb har 946 medlemmer pr 31.12.2023 (957 medlemmer pr 31.12.2022).

### 3 Varekostnad og varelager

Varekostnad er i hovedsak utgifter til utstyr som selges i klubbens Proshop eller brukes til trening og turneringer. Kjøp til eget bruk kostnadsføres ved anskaffelse. Kjøpe til salg balanseføres som varelager inntil varen selges. Varelager er balanseført til kostpris.

### 4 Personalkostnader

Klubben har pr 31. desember 2023 én daglig leder, fire trenere og én resepsjonist på heltid, fire ansatte på deltid samt noen timelønnsansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar for 2023. Totale personalkostnader består av følgende:

	2023	2022
Lønninger	4 978 325	4 462 466
Arbeidsgiveravgift	721 909	662 748
Pensjonskostnader	183 575	158 916
Andre ytelser	46 956	60 402
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>5 930 765</b>	<b>5 344 532</b>

### 5 Idrettsanlegg

	2023	2022
Byggeutgifter ved oppføring i 2013	62 765 002	62 765 002
Tilskudd mottatt ifbm. oppføring av idrettsanlegget	- 40 780 936	- 40 780 936
Påkostning	1 312 075	1 292 331
Akkumulert avskrivning pr 1.1	-6 609 925	- 5 760 000
Årets avskrivning	-849 926	-849 924
<b>Balanseført verdi 31. desember</b>	<b>15 836 291</b>	<b>16 666 473</b>

Idrettsanlegget består av klubbens bygg på Slettebakken i Bergen. Bygget inneholder tennishall med seks tennisbaner og tilhørende fasiliteter. Byggeutgiftene ved oppføring i 2013 inkluderer 858 484 i renteutgifter. Tilskudd (inkl. mva-kompensasjon) mottatt til oppføring av idrettsanlegget reduserer balanseført verdi. Utgifter til påkostninger balanseføres, og i 2020 og 2021 er oppgradering av lys- og lydanlegget på tennisbanene balanseført som påkostning. Bygget avskrives med 700 000 pr år som tilsvarer en brukstid på noe over 30 år. Lysanlegget avskrives over 10 år og lydanlegg over 5 år.

Andre driftsmidler balanseføres også når de er vesentlige og har lang levetid. Tidligere år har PTK balanseført kjøp av utstyr til treningsstudio (kr 1 195 941) og kjøp av PlaySight videoanalyse (kr 381 208). Disse er avskrevet til null men store deler av utstyret er fortsatt i bruk. Årets tilganger gjelder oppgradering av wifi-nettverk og oppkobling av nye elbil-ladere. Driftsløsøre, inventar mm avskrives mellom 5 og 10 år.

<b>Driftsløsøre, inventar</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kostpris 1.1.	175 448	0
Årets tilganger	937 319	175 448
Årets avganger	0	0
Akkumulert avskrivning pr 1.1	-12 898	0
<u>Årets avskrivning</u>	<u>-95 304</u>	<u>-12 898</u>
<b>Balanseført verdi 31. desember</b>	<b>1 004 565</b>	<b>162 550</b>

## 6 Andre driftskostnader

Dette er i stor grad utgifter til drift av hallen og turneringsdeltagelse. Utgifter kostnadsføres den perioden de gjelder.

## 7 Bankinnskudd

Skattetrekkkonto utgjør kr. 634 981. Klubben har videre bundet bruken av deler av bankinnskuddene i selvpålagt anleggsfond og aktivitetsfond med henholdsvis kr 3,5 mill og kr 0,7 mill. Midler bundet på disse fondene skal benyttes i samsvar med statutter godkjent av årsmøtet i Paradis Tennisklubb og skal ikke benyttes til dekning av løpende utgifter. Bruk av anleggsfondet vedtas normalt av årsmøtet etter forslag fra styret. Bruk av aktivitetsfondet vedtas av styret i samsvar med fondets statutter.

## 8 Langsiktig banklån

I forbindelse med bygging av idrettsanlegget ble det tatt opp byggelån på 47,7 mill. Ved mottak av tilskudd i 2014 og 2015 ble lånet nedbetalt til 21 mill. Etter en avdragsfri periode til 2018, har PTK betalt 1,5 mill i årlig avdrag fra og med 2019 og lånet utgjør 13,5 mill ved utgangen av 2023. Lånet utgjør 13,5 mill ved utgangen av 2023 hvorav 1,5 mill er presentert som neste års avdrag. PTK betaler flytende rente på 3 måneders nibor + 1,7%. PTK har i tillegg inngått renteswap på 10 mill for på å sikre renten på deler av lånet. Total rentekostnad for 2023 (inkl renteswap) utgjør kr. 664 085.

## 9 Fordringer

Fordringer består i hovedsak av kundefordringer, forskuddsbetalinger og opptjent inntekt.

<b>Egenkapital</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Egenkapital 1.1	4 640 750	4 464 240
<u>Årets resultat</u>	<u>1 167 572</u>	<u>176 511</u>
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>5 808 323</b>	<b>4 640 750</b>

## 11 Evigvarende lån

Grieg Holdings AS og Ystholmen AS har likt fordelt mellom selskapene ytt avdragsfritt lån på totalt 500 000. Lånet blir renteberegnet med 4 %. Långiverne har inngått langsiktig avtale om kjøp av reklame, baneleie o.l. tilsvarende størrelsen på rentene.

## **12 Lån fra stiftelsen Anna Jepsens Minde**

Stiftelsen ytte opprinnelig et lån på 4 mill i forbindelse med bygging av idrettsanlegget. Lånet ble nedbetalt til 3 mill i 2015. Nedbetaling over 10 år er startet fra 30.6.2022 med årlige avdrag på kr 300 000 (kr 150 000 i 2022). Neste års avdrag på kr 300 000 er presentert som kortsiktig gjeld. Det er beregnet 4 % rente for 2023. Lånet er pantsikret i eiendom på festet grunn.

## **13 Kortsiktig gjeld**

Kortsiktig gjeld består av skyldig leverandørgjeld, skattetrekk, arbeidsgiveravgift, feriepenger og periodiseringsposter pr 31.12.

# Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)</small>
<b>Elvevåg, Mark Fredrik</b> Norwegian BankID	02/26/2024 21:24:22
<b>Hustad, Olav Sæbjørn</b> Norwegian BankID	02/26/2024 21:27:40
<b>Jørgensen, Birgitte T</b> Norwegian BankID	02/27/2024 10:27:54
<b>Bruvoll, Jon Henrik</b> Norwegian BankID	02/27/2024 18:55:11
<b>Sørtveit, Silje Michelsen</b> Norwegian BankID	02/28/2024 14:15:50
<b>Ellingsen, Elisabeth</b> Norwegian BankID	02/29/2024 09:07:46
<b>Søderstrøm, Susanne Døsvig</b> Norwegian BankID	03/01/2024 09:02:47
<b>Egeland, Lina Thorsnes</b> Norwegian BankID	03/01/2024 09:16:50
<b>Sylvester-jensen, Jens Fredrik</b> Norwegian BankID	03/03/2024 20:34:35

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.